
מס' תיק בניין:

נספח להיתר מס':

בקשה לקבלת תעודת גמר

היתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר _____

ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות הרישוי אזור

פרטי הבקשה והמקרקעין

מהות הבקשה:

יישוב: אזור

רחוב:

מס' בית:

גוש:

חלקה:

מגרש לפי תכנית:

מס' בקשה להיתר:

שם מכון הבקרה:

פרטי בעל ההיתר

שם בעל ההיתר:

אדם פרטי ☐ תאגיד ☐

גוף כהגדרתו בסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבנייה או רשות מקומית

מס' ת.ז. / מס' דרכון / תאגיד:

טלפון:

מייל:

כתובת:

הצהרה

אני הח"מ

<שם האחראי לביקורת על הביצוע> ת.ז.

מ.ר.

טלפון

מייל

כתובת

אחראי ביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מצהיר בזאת כי ביצעתי ביקורת על הביצוע בשלבים המפורטים בתקנה 87 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי) וערכתי ביקורת בשלבים נוספים או במועדים, ככל שנקבעו ע"י המהנדס.

מבקש/ת בזה מרשות הרישוי אזור ליתן תעודת גמר בהתאם לתקנה 95 לתקנות הרישוי.

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה, (☐ למעט שינוי פנימי כהגדרתו בסעיף 145(א)(2) לחוק שבוצע במהלך ביצוע הבנייה [יש לסמן במידה שבוצע]), מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי הבניין ראוי לשימוש.

או

הנני מצהיר בזאת שהבנייה או העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה, (☐ למעט שינוי פנימי כהגדרתו בסעיף 145(א)(2) לחוק שבוצע במהלך ביצוע הבנייה [יש לסמן במידה שבוצע]), מולאו כל הדרישות שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר למעט התנאים והפרטים המפורטים להלן וכי הבניין ראוי לשימוש גם לפני השלמתם.

פירוט התנאים / פרטים	מועד השלמת התנאים / פרטים
1. _____	<השלם תאריך>

2. _____	<השלם תאריך>
3. _____	<השלם תאריך>
4. _____	<השלם תאריך>

מסמכים מצורפים:

להלן רשימת המסמכים המצורפים לבקשה זאת:

- ☐ מפת עדות.
- ☐ קובץ תכניות עדות של הבניין או העבודה.
- ☐ אם נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, אישור מכון הבקרה כי ביצע בקרת ביצוע על הבנייה והיא נמצאה תקינה.
- ☐ אישור מורשה נגישות, אם נדרש ע"פ סעיף 158 ו (3) (א) לחוק.
- ☐ כלל ההיתר שיטת בנייה חדשה, תצהיר הממונה על שיטת הבנייה החדשה ולפיו יושמה שיטת הבנייה בהתאם לאישור לרבות התנאים והמגבלות שנקבעו.

אם לא נדרשה בקרת ביצוע של מכון בקרה, מצורפים לבקשה גם המסמכים המפורטים להלן:

- ☐ אישור גורמים מאשרים ע"פ סעיף 158 כא (א) לחוק, אם נדרשו.
- ☐ תוצאות בדיקות מעבדה נדרשות ע"פ תקנות תכן הבניין.
- ☐ הצהרות עורכי הבקשה ומבצעי הפיקוח העליון כי הבניין ראוי לשימוש.
- ☐ מסמכים נוספים הנדרשים במידע להיתר, בהיתר או באישור תחילת עבודות:

1. _____
2. _____
3. _____

שם: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

אחראי ביקורת על הביצוע